

**PROJEKTUOTOJAS:**

UAB "G. Janulytė - Bernotienė studija" Gedimino g. 48-2, LT-44239, Kaunas

tel./faks. (8-37) 422106; El.p: info@janulyte.lt Įmonės kodas 133629464

Projekto vadovas: G. Janulytė-Bernotienė, tel. +370-685 58880



Statytojas	Kauno miesto savivaldybė j.a.k. 111106319, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas
Projektas	INŽINERINIŲ STATINIŲ-AIKŠTELIŲ, VANDENS REZERVUARO STATYBA, 3G1p GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO IR 4I1p PAGALBINIO ŪKIO PASTATO GROVIMAS
Adresas	Vytauto pr. 6D, Kaunas
Statybos rūšis	Nauja statyba, griovimas
Statinio kategorija	Neypatingi, nesudėtingi I ir II grupės statiniai
Statinių paskirtis (Esama/būsima)	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Projekto numeris	SR-66-2024
Projektavimo etapas	Techninis projektas

Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	Laida	Data
SR-66-2024-TP	Techninis projektas. Kiti dokumentai	0	2024

Pareigos	Vardas, pavardė, atest. Nr.	Parašas
PV	G. Janulytė-Bernotienė, A117	
SP, SA PDV	V. Merkevičius, A191	

**Projektas: INŽINERINIŲ STATINIŲ – AIKŠTELIŲ, VANDENS REZERVUARO STATYBA, 3G1P GARAŽŲ PASKIRTIES  
PASTATO IR 411P PAGALBINIO ŪKIO PASTATO GRIOVIMAS ADRESU VYTAUTO PR.6D., KAUNE  
TECHNINIO PROJEKTO KITI DOKUMENTAI  
BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Rink Nr	Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr
"1"	SR-66-2024-TP-KD	32			
		1		Antraštinis lapas	
		1		Dokumentų sudėties žiniaraštis	
				<b>PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI</b>	
		1		Statytojo pritarimas Techninio projekto sudėčiai ir sprendiniams prieš ekspertizę	
		1		Projektų sprendinių derinimas Nr. 44-2-100	
		1		Statinio projekto dalių sprendinių tarpusavio susiderinimo aktas	
		1		Projekto vadovo paskyrimo dokumentas	
		1		Atestatas	
		2		Įmonės registro pažymėjimas	
				<b>STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI</b>	
		4		Žemės sklypo su statiniais Vytauto pr. 6D, Kaunas Kad.Nr.1901/0183:26 NTR išrašas	
		2		Žemės sklypo Vytauto pr.6D., Kaunas Kad.Nr.1901/0183:26 planas	
		3		Valstybinės žemės panaudos sutartis 23-06-16 Nr.SR-346	
				<b>PAPILDOMI DOKUMENTAI</b>	
		3		Toponuotrauka	
		12		Gaisrinės saugos dalies projektavimo užduotis	



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
STATYBOS VALDYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 94A, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,  
el. p. statybos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Suinteresuotiems asmenims

2024-10-15 Nr. 44-2-98  
I ..... Nr. ....

**DĖL PRITARIMO PAGRINDINIAMS TECHNINIAMS PROJEKTO SPRENDIMAMS**

Kauno miesto savivaldybės administracija ( toliau – Užsakovas) ir UAB „G. Janulytės Bernotienės studija“ ( toliau – Projektuotojas ) 2024 m. vasario 9 d. sudarė projektavimo paslaugų sutartį Nr.SR-346 „Inžinerinių statinių – aikštelių, vandens rezervuaro statyba, 3G1p garažų paskirties pastato ir 4I1p pagalbinio ūkio pastato griovimas adresu Vytauto pr. 6D, Kaune, projektas“.

Kauno miesto savivaldybės administracijos Statybos valdymo skyriaus vedėjo pavaduotojas, pavaduojantis skyriaus vedėją, išnagrinėjęs UAB „G. Janulytės Bernotienės studija“ parengto „Inžinerinių statinių – aikštelių, vandens rezervuaro statyba, 3G1p garažų paskirties pastato ir 4I1p pagalbinio ūkio pastato griovimas adresu Vytauto pr.6D, Kaune, projektas“ Nr. 2024, pritaria projekte numatytiems pagrindiniams techniniams sprendimams (visos projekto dalys) prieš bendrosios projekto ekspertizės atlikimą.

Skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
pavaduojantis skyriaus vedėją

Paulius Pachomovas



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
STATYBOS VALDYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 94A, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,  
el. p. statybos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Suinteresuotiems asmenims

2024-10-16

Nr. 44-25-100

Į .....

Nr. ....

**DĖL PROJEKTŲ SPRENDINIŲ**

Kauno miesto savivaldybės administracija ( toliau – Užsakovas) ir UAB „G. Janulytės Bernotienės studija“ ( toliau – Projektuotojas ) 2022 m. lapkričio 11 d. sudarė projektavimo paslaugų sutartį Nr.SR-659 „Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K. Čiurlionio g.25, Kaune statybos projektas“ ir 2024 m. vasario 9 d. sudaryta Sutartis Nr.SR-346 „Inžinerinių statinių – aikštelių , vandens rezervuaro statyba, 3G1p garažų paskirties pastato ir 4I1p pagalbinio ūkio pastato griovimas adresu Vytauto pr.6D, Kaune, projektas“.

Informuojame, kad Kauno miesto savivaldybė yra abiejų sklypų savininkas (naudotojas) ir derina abiejuose sklypuose vystomus projektus. Viešojo paviljono pastato rūšys ir Vandens rezervuaro statinys yra blokuojami, nes šių statinių paskirtys ir funkcijos yra susijusios.

Skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
pavaduojantis skyriaus vedėją

Paulius Pachomovas







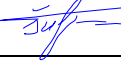





Projektas: **INŽINERINIŲ STATINIŲ - AIKŠTELIŲ, VANDENS REZERVUARO STATYBA, 3G1p GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO IR 411p PAGALBINIO ŪKIO PASTATO GRIOVIMAS ADRESU VYTAUTO PR.6 D PROJEKTAS**

2024 m. rugsėjo mėn. 2 d.


SR-66-2024-TP

TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIS

TP DALIŲ VADOVŲ SPRENDINIŲ DERINIMAS :

Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	PV, PDV, vardas, pavardė, At.Nr.	Tel. Nr.	Parašas
1	SR-66-2024-TP-BD	Bendroji dalis	G.Janulytė-Bernotienė, A117 info@janulyte.lt	+370-685-58880	
2	SR-66-2024-TP-SP	Sklypo plano dalis	V. Merkevičius A191 vygintas.merkys@gmail.com	+370-699 89509	
3	SR-66-2024-TP-SA	Architektūrinė dalis	V.Merkevičius A191 vygintas.merkys@gmail.com	+370-699 89509	
4	SR-66-2022-TP-SK	Konstrukcijų dalis	A. Ražaitis, 19668 info@ribinis.lt audrius@ribinis.lt	+370-698- 21894	
5	SR-66-2024-TP-VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	G.Zykus, 34831 gintaras.zykus@gmail.com	+370-611-26629	
6	SR-66-2024-TP-Š.V	Šildymo, vėdinimo dalis	G.Zykus, 34831 gintaras.zykus@gmail.com	+370-611-26629	
7	SR-66-2024-TP-SSGS	Statinio stacionarios gaisro gesinimo sistemos	A.Šulskis,22546 tomas@promeka.lt	+370-650-41771	
8	SR-66-2024-TP-E	Elektrotechnikos dalis	A.Mauruča, 31642 andrius@elgrid.lt	+370-629-09456	
9	SR-66-2024-TP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis	A.Mauruča, 31642 andrius@elgrid.lt	+370-629-09456	
10	SR-66-2024-TP-GS	Gaisro aptikimo ir signalizacijos dalis	A.Mauruča, 31642 andrius@elgrid.lt	+370-629-09456	
11	SR-66-2024-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	R.Narbuntas, 14511 info@janulyte.lt	+370 -698-48996	
12	SR-66-2024-TP-S	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	J.Zeniūtė, 11945 info@janulyte.lt	+370-615-90571	

**LYDINTYS PROJEKTAI**

13.	SR-659-2022-01-TP-G	Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g. 25, Kaune statybos projektas Gaisrinės saugos dalis	P.Grinevič, 26385 info@gsinzerija.lt	+370 68550156	
-----	---------------------	---	---	---------------	---



## UAB G.JANULYTĖS-BERNOTIENĖS STUDIJA

Gedimino g. 48-2, LT-44239, Kaunas  
Įmonės kodas 133629464. PVM mokėtojo kodas LT336294610.  
mob.tel. +370-685-58880. el.p: [info@janulyte.lt](mailto:info@janulyte.lt) [www.janulyte.lt](http://www.janulyte.lt)

---

### ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2024 m.vasario 12 d.

Kaunas

Vykdamas Sutartį INŽINERINIŲ STATINIŲ – AIKŠTELIŲ, VANDENS REZERVUARO STATYBA, 3G1p GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO IR 4I1p PAGALBINIO ŪKIO PASTATO GRIOVIMAS ADRESU VYTAUTO PR.6D, KAUNE projektavimo paslaugų sutartį

tarp Kauno miesto savivaldybės administracijos, juridinio asmens kodas 111106319, kurios registruota buveinė yra Laisvės al.96, LT-44251 Kaune, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Tado Metelionio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Perkančioji organizacija), ir UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija“, juridinio asmens kodas 133629464, kurios registruota buveinė yra Gedimino g. 48-2, LT-44239 Kaunas, atstovaujama direktorės Gražinos Bernotienės, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaujantis STR 1.05.06:2017 Statinio projektavimas ir Statybos įstatymu

skiriu Gražiną Janulytę-Bernotienę (A117)

INŽINERINIŲ STATINIŲ – AIKŠTELIŲ, VANDENS REZERVUARO STATYBA, 3G1p GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO IR 4I1p PAGALBINIO ŪKIO PASTATO GRIOVIMAS ADRESU VYTAUTO PR.6D, KAUNE projekto vadovu

Direktorė Gražina Bernotienė

UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija“

Adresas : Gedimino g. 48-2, LT-44239 Kaunas

Tel./fax: 8 685 58880, 8 37 422 106

El.p. [info@janulyte.lt](mailto:info@janulyte.lt)

---

Parašas

# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 117

### *Gražina Janulytė-Bernotienė*

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto ekspertizės, statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies ekspertizės  
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,  
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros  
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

**Teritorijų planavimo vadovė**

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:**

vietovės lygmens detalieji planai

**Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:**

vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas

Lukas Rekevičius



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. vasario mėn. 21 d. posėdžio protokolas Nr. 74

2023 m. kovo mėn. 1 d. posėdžio protokolas Nr. 200



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, Vilnius 03105, tel. (5) 2688 389, faks. (5) 2688 397

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2011-04-26 15:32:28

PRIEIGOS RAKTAS: 53-1183177-5476

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB G. Janulytės-Bernotienės studija**  
Kodas: **133629464**  
Buvęs kodas: **3362946**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Teisinis statusas: **\*\*\*\*\***  
Buveinės adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Gedimino g. 48-2**  
NTR objekto kodas: **1992-7003-2010:0003**  
Įregistravimo data: **1993-03-10**  
Versija: **10 (2011-04-26)**  
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **10000 Lt**  
Akcijų skaičius: **100 vnt.**  
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**  
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **100 Lt**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Siekti pelno, racionaliai naudoti bendrovės lėšas turtą bei kitus išteklius, užtikrinti turtinius akcininkų interesus ir šiems tikslams įgyvendinti bendrovė gali vykdyti ūkinę, gamybinę, komercinę veiklą, teikti paslaugas**

4.1. **71.11 - Architektūros veikla**  
4.2. **71.12 - Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos**  
4.3. **74.1 - Specializuota projektavimo veikla**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**  
Registruota: **Nuo 2011-04-26**

5.2. **Vadovas**  
Registruota: **Nuo 2011-04-26**

5.2.1. **Asmuo: GRAŽINA BERNOTIENĖ, a.k. 45104270010, direktorė**

Registruota: Paskyrimo (išrinkimo) data 2011-03-04  
 Nuo 2011-04-26  
 Kauno m. sav. Kauno m. Saulės g. 46-1

## 6. Dalyviai:

6.1. Akcininkas  
 Registruota: Nuo 2011-04-26  
 Asmuo: GRAŽINA BERNOTIENĖ, a.k. 45104270010  
 6.1.1. Registruota: Nuo 2011-04-26  
 Kauno m. sav. Kauno m. Saulės g. 46-1

## 7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. Vienasmenis atstovavimas  
 Registruota: Nuo 2011-04-26  
 Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

## 8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

## 9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01  
 Finansinių metų pabaiga: 12-31

## 10. Žymos: įrašų nėra

## 11. Bankrotas: įrašų nėra

## 12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

## 13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra

## 14. Steigimo dokumentai:

14.1 Įstatai  
 Dokumento data: 2011-03-04  
 Įregistruotas: 2011-04-26

## 15. Kita informacija:

Pažymėjimas/Išrašas išduotas: 2004-09-28

## 16. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: 837422106  
 Faksas: 837422106  
 Mobilusis telefonas: 868558880  
 Elektroninio pašto adresas: info@janulyte.lt

Duomuo "Teisinis statusas" nurodomas \*\*\*\*\* , kai Juridinių asmenų registre teisinis statusas (reorganizuojamas, dalyvaujantis reorganizavime, pertvarkomas, restruktūrizuojamas, bankrutuojantis, bankrutavęs, likviduojamas, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą jungimo būdu, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą valdymo (holdingo) būdu, Europos bendrovė, kurios buveinė perkeliama, dalyvaujantis atskyrimo) neįregistruotas.

2011-04-26 15:32:28

Dokumentą paruošė:  
 Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo  
 skyriaus  
 vyriausioji specialistė

Sonata Marčiulionytė

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-06-29 09:52:15

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2033325**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2016-02-03**  
Adresas: **Kaunas, Vytauto pr. 6D**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4029-5394**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0183:26 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.0207 ha**

Užstatyta teritorija: **0.0207 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **4310 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-16**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-16**

2.2. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **1996-6029-5025**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Žymėjimas plane: **3G1p**

Statybos pradžios metai: **1978**

Statybos pabaigos metai: **1978**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **87.87 kv. m**

Pagrindinis plotas: **87.87 kv. m**

Tūris: **455 kub. m**

Užstatytas plotas: **106.00 kv. m**

Koordinatė X: **6083528**

Koordinatė Y: **495574**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42864 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**

Atkuriamoji vertė: **24907 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-09-24**

Vidutinė rinkos vertė: **8515 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-24**

2.3. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Adresas: **Kaunas, Vytauto pr. 6C**

Unikalus daikto numeris: **1996-6029-5036**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **411p**

Statybos pradžios metai: **1978**

Statybos pabaigos metai: **1978**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **117 kub. m**  
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6083523**  
Koordinatė Y: **495578**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11932 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**  
Atkuriamoji vertė: **6806 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-02-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **1158 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-24**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-09**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6029-5025, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 1996-6029-5036, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2000-07-27**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.  
188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8MŽP-49-  
(14.8.104 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-02**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis  
(viešpataujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.0315 ha**  
Aprašymas: **Žemės sklype Vytauto pr. 6.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-09**

6.2.

**Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.0006 ha**  
Aprašymas: **Suteikiantis teisę aptarnauti pastatą Vytauto pr. 6B.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-09**

6.3.

**Kiti servitutai (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)**

Plotas: **0.0005 ha**

Aprašymas: **Suteikiantis teisę aptarnauti pastatą TP-502.**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-09**

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-06-16 Panaudos sutartis Nr. 8SUN-33-(14.8.53.)**

Plotas: **0.0207 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-22**

Terminas: **Nuo 2023-06-16 iki 2059-06-17**

7.2.

**Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**

Aprašymas: **2009-12-01 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-1313;**

**2017-06-19 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-229/3;**

**2012-02-28 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-1750;**

**2016-10-17 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-229/1;**

**2014-10-08 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-229; 2017-**

**02-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-229/2**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

## 8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0207 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0005 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Uždaroji akcinė bendrovė "Žemėtvarkos darbai", a.k. 135561510**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1248**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-09**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-5394, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-09**

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.  
135040952**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6029-5025, aprašytas p. 2.2.**

**pastatas Nr. 1996-6029-5036, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-320**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-21**

10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-6029-5025, aprašytas p. 2.2.**

**pastatas Nr. 1996-6029-5036, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-21**

## **11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius,  
dvyliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100392094**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-27  
LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto  
Petrašiūnų, Gričiupio, Šančių, Centro ir Aleksoto  
mikrorajonuose esančių šilumos Nr. 1-69**

Įregistravimo data: **2023-04-04**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2023-04-04**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis  
skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100339423**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17  
Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano  
patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-03-02**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **8 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis  
skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100334348**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17  
Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano  
patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2023-01-05**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

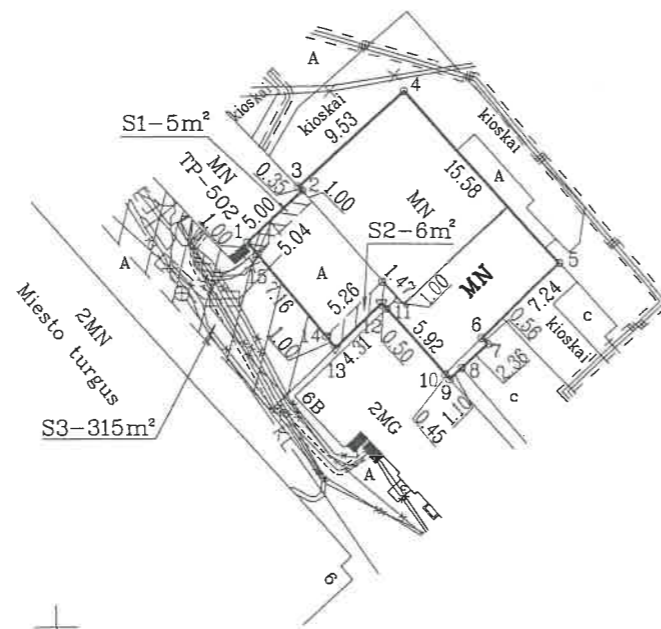
**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 207 m<sup>2</sup>

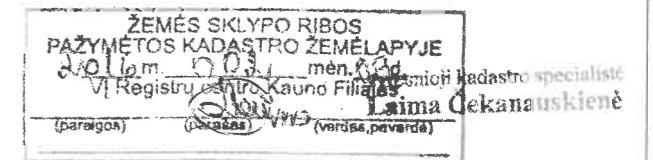


6083500.00  
495550.00

Kadastro:	vieta	Kaunas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:			1 9 0 1 0 1 8 3	0 0 2 6

Gatvė, namo Nr.	Vytauto pr.6D
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Centro
Miestas (rajonas)	Kaunas
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1--8		Valstybės žemė
8--13	1901/0183:3	Vytauto pr.6B
13-14-15-1	1901/0183:14	Vytauto pr.6



Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 11 mėn. 09 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaras Petrauskas

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kauno miesto skyrius

Patikrino: Vilija Skėrienė  
Suderino: Vilija Skėrienė

Lina Anišnienė  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyriaus vedėjo pavaduotojas

Kęstutis Tamauskas

## UAB "ŽEMĖTVARKOS DARBAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		S. Kemzūra	2015-11-16
Inžinierius		A. Žvironas	2015-11-16
Inžinierius		A. Gilius	2015-11-16

Užs.Nr. 70-2-1122 A.V.

Kopija tikra

15-E-279K  
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyriaus vyriausioji specialistė  
Vilija Skėrienė  
2015-11-17



VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2023-06-16 Nr. SR-346

2023 m. birželio 16 d. Nr. 8SUN- 33 -(14.8.53.)  
Kaunas

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno miesto skyriaus vedėjo 2023 m. balandžio 17 d. įsakymu Nr. 8VĮ- 512 -(14.8.2.) mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno miesto skyriaus vedėjos Almos Markuckienės, veikiančios pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos direktoriaus 2023 m. sausio 5 d. įgaliojimą Nr. IĮ-100-(1.9 E.), toliau vadinamas panaudos davėju, ir Kauno miesto savivaldybė (kodas 111106319, adresas Laisvės al. 96, Kaunas), toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Tado Metelionio, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. T-265 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo Kauno miesto savivaldybei neatlygintinai naudotis savo funkcijoms atlikti ir Kauno miesto savivaldybės mero 2023 m. gegužės 26 d. potvarkį Nr. M-275 „Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui Tadiui Metelioniui“, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 0,0207 ha ploto žemės sklypą (kadastru Nr. 1901/0183:26, unikalus Nr. 4400-4029-5394), esantį Vytauto pr. 6D, Kaune.

2. Žemės sklypas perduodamas naudotis 36 (trisdešimt šešeriams) metams, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijoms atlikti..

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. suteiktoje naudotis žemėje gali būti statomi nauji, rekonstruojami esami tai pačiai veiklai vystyti reikalingi statiniai ir įrenginiai, kurių eksploatavimui suteiktas naudotis žemės sklypas ir statomi laikinieji statiniai arba ūkinės veiklos pobūdžio statiniai, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui, jei tokia statyba neprieštaruja nustatytam teritorijos tvarkymo režimui. Statinius ar įrenginius, kurie buvo pastatyti nesilaikant išvardytų sąlygų, panaudos gavėjas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;

4.2. pasibaigus panaudos terminui žemės panaudos sutarties atnaujinimo, servitutų buvusiems žemės panaudos gavėjams nustatymo ar kompensacijos už statinius ir įrenginius klausimai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - nėra.

6. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos - žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nurodytos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyse „Žymos“ ir „Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.

7. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai:

0,0315 ha ploto kelio servitutas (viešpataujantis servitutas), suteikiantis teisę važiuoti transporto priemonėmis žemės sklype Vytauto pr. 6;

0,0006 ha ploto kiti servitutai (tarnaujantis daiktas), suteikiantis teisę aptarnauti pastatą Vytauto pr. 6B;

0,0005 ha ploto kiti servitutai (tarnaujantis daiktas), suteikiantis teisę aptarnauti pastatą TP-502.

8. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemę - nėra.

9. Žemės sklypo vertė, apskaičiuota pagal žemės verčių žemėlapius – 5 480 Eur (penki tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų).

10. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai - nėra.

11. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

12. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

13. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatyta tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo

reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

14. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

15. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai išpėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

16. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

17. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1: 500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

18. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

19. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

21. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kiti du perduodami panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas  
ar jam atstovaujantis asmuo

  
(parašas)

Alma Markuckienė

Panaudos gavėjas

  
(parašas)

Tadas Metelionis

**Kauno miesto savivaldybės administracijos**  
Teisės ir konsultavimo skyriaus  
vyriausioji specialistė

Aušra Bagdonavičienė  
20.23.06.16



Kauno miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus pavaduotojas

Paulius Keras  
20.23.06.16



Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Nekilnojamojo turto skyriaus vedėjas

Donatas Vanukas  
20.23.06.16



Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Nekilnojamojo turto skyriaus  
Disponavimo turto ir  
žemės sklypų valdymo poskyrio specialiste

Neringa Stelmokienė  
20.23.06.09



Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Nekilnojamojo turto skyriaus  
Disponavimo turto ir žemės sklypų valdymo  
poskyrio vedėja

Olga Ridzevičienė  
20.23.06.09



Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Nekilnojamojo turto skyriaus  
vedėjo pavaduotoja

Jolanta Zemaitienė  
20.23.06.09



Registracija pateikta 2023.06.16.

# TIIS paslaugos

## "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-06-30 08:06

### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: EGIDIJUS STAŠELIS  
GKP: 1GKV-1663

### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20230628-045240  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20230628-045240>  
Pavadinimas: Ciurlionio\_25\_Centro\_Kaunas\_T\_Geometra\_1GKV-1663\_AMI  
Adresas: M.K. Čiurlionio g. 25, Centro sen., Kaunas  
Prašymo teritorija: 0.85 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentarai:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis.pdf, Ciurlionio\_25.pdf, Užsakymas.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: DALIA ONUSAITIENĖ  
Pateiktas tikrinti EDR: Ciurlionio\_25.dwg  
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis.pdf, Ciurlionio\_25.pdf, Užsakymas.pdf

### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-06-28 09:24:57 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-06-28 11:27:32 Atmesti: neteisingi duomenys  
2023-06-28 16:13:04 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-06-29 09:09:53 Atmesti: neteisingi duomenys  
2023-06-29 10:48:19 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-06-30 08:01:42 Erdviniai duomenys priimti

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys (81)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Kauno autobusai“ (274)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg

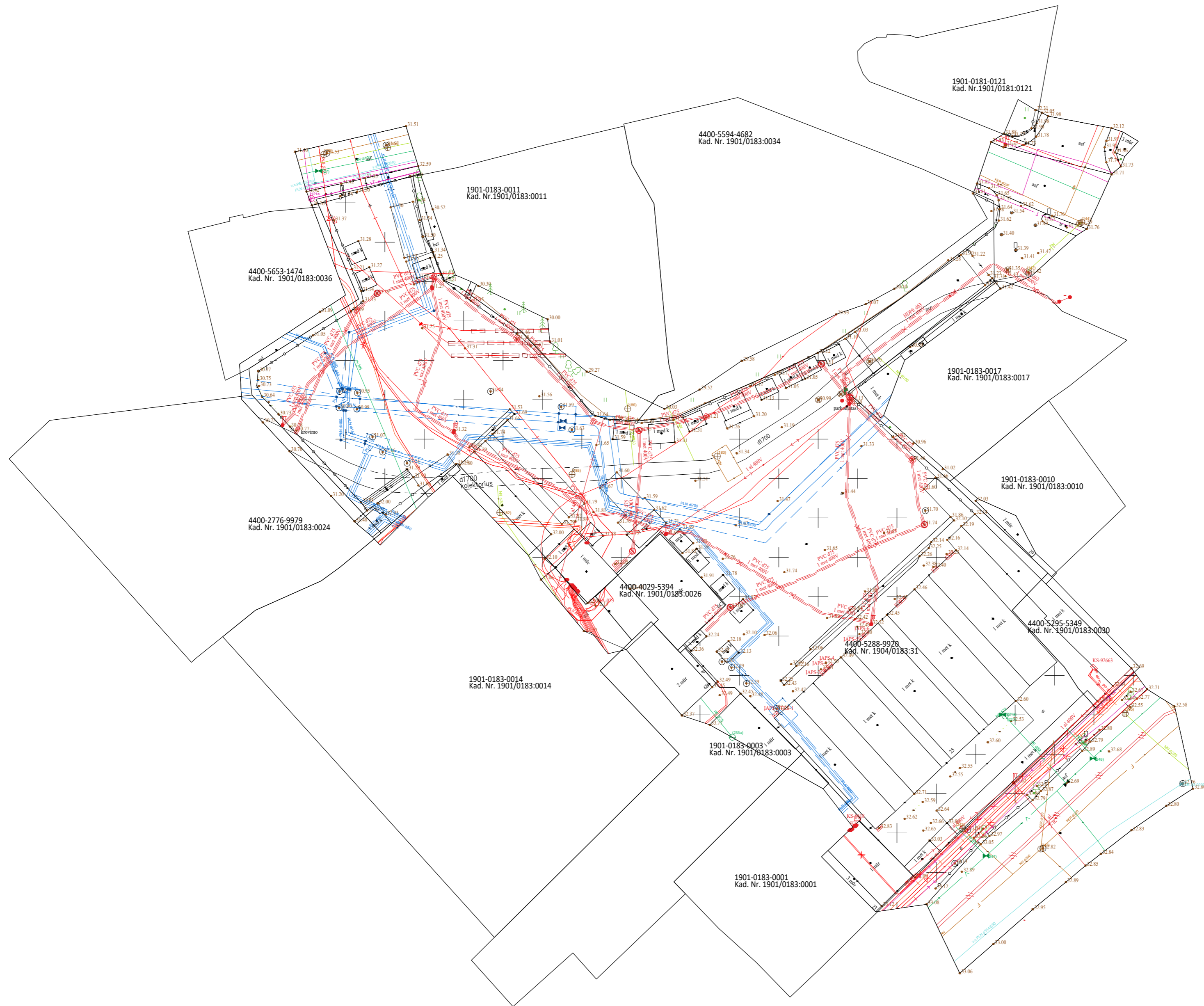
### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ (208)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Kauno vandenys“ (302)  
Gautas EDR: Ciurlionio\_25.dwg


(MDB)



Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: M. K. Čiurlionio g. 25, Centro sen., Kaunas					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
<b>GEOMETRA</b>					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
IGKV-1663	Egidijus Stašelis			A.V.	
Audrius Mileckis			Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI					
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Matmuo	Rodiklis		Pastabos
			Antžeminė dalis GS1	Požeminė dalis GS2	
1.	Statinio aukštis	m	14,85	-	Nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios stogo dalies/ iki karnizo
2.	Plotas	m <sup>2</sup>	2656,79	2097,17	
3.	Tūris	m <sup>3</sup>	~16 000	~5100	
4.	Aukštis nuo nešiojamų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės	m	~8,70	-3,00	
5.	Aukštų skaičius	vnt.	2+antresolė	-1	
6.	Statinio grupė pagal naudojimo paskirtį		P.2.2 Administracinė	P.2.7 Garažų	
7.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	Pirmas
8.	Statinio gaisro apkrovos kategorija		3	1	
9.	Statinio suskirstymas gaisriniais skyriais		-	-	GS1 ir GS2 formuojami kaip atskiri gaisriniai skyriai
10.	Statinio gaisrinio skyriaus didžiausias leidžiamas plotas (F <sub>g</sub> )	m <sup>2</sup>	5822,2	6000	Didžiausio a. plotas neviršija apskaičiuoto ploto
11.	Statinio kategorija pagal sprogdimo ir gaisro kilimo pavojų		-	-	
12.	Skaiciuotinas didžiausias žmonių kiekis pastate gaisrinės saugos požiūriu	vnt.	>100	35	Žmonių skaičius pastate pagal technologiją

Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija	GS1- I atsparumo ugniai, 3 gaisro apkrovos GS2- I atsparumo ugniai, 1 gaisro apkrovos																																		
Atstumai tarp pastatų	Pastato atsparumo ugniai laipsnis		Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis																																
	I		I	II	III																														
		6	8	10																															
	Tarp pastatų iki kurių nuo artimiausio gaisrinio hidranto iki tolimiausio gesinamo taško viduje atstumas neviršija 100 m pagal gaisrinės žarnos tiesimo liniją, minimalūs atstumai sumažinami 20 proc. Nuo gretimų pastatų iki kurių neišlaikomi minimalūs priešgaisriniai atstumai numatomos REI180 ugniasienės su atitinkamo atsparumo ugniai užpildais.																																		
Apskaičiuoto gaisrinio skyriaus plotas	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">Gaisrinio skyriaus plotas</th> </tr> <tr> <th>F<sub>g</sub> [m<sup>2</sup>]</th> <th>F<sub>s</sub></th> <th>G</th> <th>H</th> <th>H<sub>abs</sub></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">GS1-antžeminė dalis (administracinis)</td> </tr> <tr> <td>5822,2</td> <td>6000</td> <td>1,00</td> <td>8,70</td> <td>56</td> </tr> <tr> <td colspan="5">GS2-požeminė dalis (automobilių garažas)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Požeminės automobilių saugyklos gaisrinio skyriaus plotas neturi viršyti 6 000 kv. m.</td> </tr> </tbody> </table>					Gaisrinio skyriaus plotas					F <sub>g</sub> [m <sup>2</sup> ]	F <sub>s</sub>	G	H	H <sub>abs</sub>	GS1-antžeminė dalis (administracinis)					5822,2	6000	1,00	8,70	56	GS2-požeminė dalis (automobilių garažas)					Požeminės automobilių saugyklos gaisrinio skyriaus plotas neturi viršyti 6 000 kv. m.				
Gaisrinio skyriaus plotas																																			
F <sub>g</sub> [m <sup>2</sup> ]	F <sub>s</sub>	G	H	H <sub>abs</sub>																															
GS1-antžeminė dalis (administracinis)																																			
5822,2	6000	1,00	8,70	56																															
GS2-požeminė dalis (automobilių garažas)																																			
Požeminės automobilių saugyklos gaisrinio skyriaus plotas neturi viršyti 6 000 kv. m.																																			

0	2023-06	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		<b>Statinio projekto pavadinimas</b> Viešojo paviljono su automobilių saugykla M. K. Čiurlionio g. 25, Kaune statybos projektas	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	<b>Dokumento pavadinimas</b> Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	Laida	
35402	PDV	P. Grinevič		0	
40581	PDV A.	P. Mockevičius			
LT	<b>Statytojas / Užsakovas</b> Kauno miesto savivaldybė		<b>Dokumento žymuo</b> SR-659-2022-01-TP-GS.PU	Lapas 1	Lapų 11

Pastato ir patalpų kategorija pagal sproginimo ir gaisro pavojų	<p>GS1 pagal sproginimo ar gaisro pavojingumo kategoriją nekategorizuojamas. GS2 vertinamas kaip Cg kategorijos (garažai). Techninės patalpos (šilumos punktai, vandens įvado patalpos, elektros skydinės, elektros įvado patalpa) pagal sproginimo ir gaisro pavojų nekategorizuojamos.</p> <p>Automobilių saugyklų pastatuose draudžiama įrengti kitos paskirties patalpas. Šio punkto nuostatos netaikomos gesinimo stoties, elektros generatorių, vėdinimo įrangos, klientų bagažo saugojimo patalpoms, transformatorių pastotėms, vandens valdymo punktam, baterijų įkrovimo elektra varomų automobilių vietoms, sanitariniams mazgams, liftams, skirtiems žmonėms kelti. Šioms patalpoms taikomi šie reikalavimai: - bendras kitos paskirties patalpų plotas turi sudaryti ne daugiau kaip 5 proc. automobilių saugyklos aukšto ploto, tačiau turi būti ne didesnis kaip 600 kv. m; - kitos paskirties patalpų gaisro apkrova neturi viršyti 600 MJ/kv. m.</p>
---	--

#### STATINIO KONSTRUKCIJOMS KELIAMŲ REIKALAVIMAI

Statinio/gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai (min)	I atsparumo ugniai, 1 gaisro apkrovos GS2	I atsparumo ugniai, 3 gaisro apkrovos GS1
Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	REI 180 <sup>(1)</sup>	REI 180 <sup>(2)</sup>
Gaisrinių skyrių laikančios konstrukcijos	R 180 <sup>(1)</sup>	R 180 <sup>(2)</sup>
Laikančiosios konstrukcijos*	R 180 <sup>(1)</sup>	R 60 <sup>(1)</sup>
Lauko siena	REI 180 <sup>(1)</sup>	RN <sup>(3)</sup>
Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos, eksploatuojamas stogas	REI 180 <sup>(1)</sup>	REI 45 <sup>(1)</sup>
Stogai	REI 180 <sup>(1)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>
Laiptinės vidinės sienos	REI 120	REI 60
Laiptinės laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60 <sup>(5)</sup>	R 45 <sup>(5)</sup>

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktai

<sup>(3)</sup> Visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema

<sup>(4)</sup> Stogų laikančiosios konstrukcijos (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(5)</sup> Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosios dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

\* Statinių laikančiosios konstrukcijos, gaisro metu užtikrinančios bendrą statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą, priskiriama: elementai (pvz., laikančiosios sienos, rėmai, kolonos, sijos, rygeliai, santvaros, arkos, standumo diafragmos, perdangos ir kt.), konstrukcijos (konstrukciją sudaro daugiau nei vienas elementas) ir statiniai (visas statinio konstruktyvas). Tikslinama SK projekto dalyje.

\* Statinių stogo laikančiųjų konstrukcijų (sijų, santvarų, rygelių ir kt.) laikymo gėba R gali būti laikoma analogiška stogo (R20) atsparumui ugniai, jeigu šios konstrukcijos neturi įtakos viso statinio mechaniniam patvarumui ir pastovumui.

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos <sup>(1)</sup> <sup>(2)</sup> <sup>(3)</sup> <sup>(4)</sup> <sup>(5)</sup> <sup>(6)</sup> <sup>(7)</sup>	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai <sup>(8)</sup>	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai <sup>(7)</sup>
20	EW 20-C3	EI20	EI 20	EW 20
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI <sub>2</sub> 30-C3	EI 60	EI 60	EI <sub>2</sub> 30
90	EI <sub>2</sub> 60-C3	EI 90	EI 90	EI <sub>2</sub> 60
120	EI <sub>2</sub> 60-C3	EI 120	EI 120	EI <sub>2</sub> 60
180	EI <sub>2</sub> 60-C3	EI 180	EI 180	EI <sub>2</sub> 60

<sup>(1)</sup> Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus

<sup>(2)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė

<sup>(3)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė

<sup>(4)</sup> Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė

<sup>(5)</sup> Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę vedą per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3 S<sub>200</sub> klasės.

Dokumento žymuo:

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas

2

Lapų

11

Laida

0

(6) Priešgaisrinėse užtvartose įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi. Langams, stoglangiams gali būti taikoma C0 klasė.

(7) Vietoj EW klasės gali būti taikoma EI<sub>2</sub> klasė.

(8) Angose ir ortakiuose, kertančiuose priešgaisrines užtvartas, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai parenkamas pagal Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisykles

Gaisrinės saugos požičiu projektuojamas pastatas yra formuojamas iš 2-ų gaisrinių skyrių GS1 (antžeminė dalis) ir GS2 (požeminė dalis).

GS1 ir GS2 tarpusavyje yra atskirti ne mažesnio nei REI 180 gaisrinių skyrių atskyrimo sienomis, perdangomis pagal vertikalios ir horizontalios ugnies plitimo ribojimo reikalavimus. Nuo gaisrinių skyrių blokavimo kampo, numatoma REI180 perdanga 8 m atstumu. Gaisrinių skyrių perdangas, sienas laikančios konstrukcijos numatomos pagal sienai keliamą reikalavimą.

#### Požeminė dalis (GS2)

Automobilių saugykloje esančios kitos paskirties patalpos nuo saugyklos patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip REI 180 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir EI<sub>2</sub> 60-C0 atsparumo ugniai durimis. Angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 180 atsparumo ugniai priemonėmis.

Laiptinės nuo tambūrų atskiriamos REI60 atsparumo ugniai pertvaromis. Durys vedančios iš tambūro į laiptinę numatomos EI<sub>2</sub>30-C3. Angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priemonėmis.

Prieš laiptinę numatomas šliuzas, kuris nuo automobilių saugyklos atskiriamas ne mažesnio kaip REI 180 ugniai atsparumo priešgaisrine siena ir EI<sub>2</sub>60-C3 durimis. Jame gaisro metu yra sudaromas ne mažesnis nei 20-50 Pa oro viršslėgis.

GS2 dalinai išsikiša virš žemės lygio, yra didesnis už antžeminę pastato dalį. Atsižvelgiant į tai, GS2 stogo dalis numatomas REI180 atsparumo ugniai, išorinės sienos REI180 atsparumo ugniai. Tose zonose kur neišlaikomi minimalūs priešgaisriniai atstumai iki gretimuose sklypuose esančių pastatų numatomos REI180 sienos ir atitinkamo atsparumo ugniai užpildai.

#### Antžeminė dalis

Tose zonose kur neišlaikomi minimalūs priešgaisriniai atstumai iki gretimuose sklypuose esančių pastatų numatomos ugniasienės ne žemesnio kaip REI 180 atsparumo ugniai. Šioje sienoje esantys langai numatomi EI<sub>2</sub>60, durys EI<sub>2</sub>60-C3 atsparumo ugniai. Komunikacijų angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 180 atsparumo ugniai priemonėmis.

1-3 o aukštų laiptinių vidinės sienos numatomos ne mažesnio kaip REI 60 atsparumo ugniai. Durys vedančios iš bendro naudojimo koridoriaus į laiptinę numatomos EI<sub>2</sub> 30-C3. Jeigu numatoma stiklinta pertvara aplink duris, ji numatoma EI 60 atsparumo ugniai. Komunikacijų angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priemonėmis.

Pastato perdangos numatomos REI45, stogas RE20.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvartose turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvartose, neturi viršyti 25% užtvartos ploto.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kur priešgaisrines užtvartas kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

#### KONSTRUKCIJŲ IR STATYBOS MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Statinio konstrukcijos ir patalpos	Statybos produktų degumo klasė (I atsparumo ugniai)		
Pastato lauko sienų apdailai iš lauko naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktai. Išimtis: Lauko sienų apdailos fragmentams galima naudoti C-s2, d1 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 30 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto, ir D-s2, d2 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 15 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto. Lauko sienas (fasadus) galima šiltinti D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais, padengiant juos ne plonesniu kaip 6 mm (angokraščiuose – 10 mm) ne žemesnės kaip A1 degumo klasės dangos sluoksniu.			
Priešgaisrinės sienos (ugniasienės) turi būti iš ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktų.			
Stogas (degumo klasė)	B <sub>roof(t1)</sub>		
Evakuavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi:	Sienos ir lubos	Grindys	
	Iki 15 žmonių	C-s1, d0	D <sub>FL</sub> -s1
	nuo 15 iki 50 žmonių	B-s1, d0 <sup>(1)</sup>	C <sub>FL</sub> -s1
50 ir daugiau žmonių	A2-s1, d0 <sup>(2)</sup>	B <sub>FL</sub> -s1	

Dokumento žymuo:

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas

3

Lapų

11

Laida

0

Patalpos, kuriose gali:	Iki 15 žmonių	C-s1, d0	RN
	nuo 15 iki 50 žmonių	B-s1, d0 <sup>(1)</sup>	D <sub>FL</sub> -s1
	nuo 50 iki 600 žmonių	A2-s1, d0 <sup>(2)</sup>	C <sub>FL</sub> -s1
	daugiau kaip 600 žmonių	A2-s1, d0	B <sub>FL</sub> -s1
Cg patalpos, techninės patalpos		B-s2, d2	D <sub>FL</sub> -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.		B-s1, d0	B <sub>FL</sub> -s1
Rūšiai, buitinio aptarnavimo patalpos		B-s1, d0	D <sub>FL</sub> -s1
		Šildymo įrenginių patalpų grindys - A2 <sub>FL</sub> -s1	
Ekspluatuojami stogai			B <sub>FL</sub>

<sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

<sup>(2)</sup> Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastato konstrukcijų viduje.

### EVAKUACIJOS REIKALAVIMAI

Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

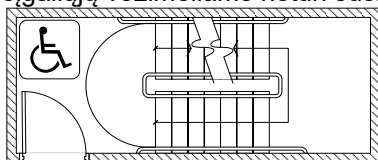
Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus. Evakuacinių durų, pro kurias evakuojasi 200 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 1125 serijos standarto reikalavimus.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Išėjimai pro sukamąsias, suveriamąsias, slankiojančiąsias ir pakeliamąsias duris bei vartus nevertinami kaip evakuaciniai gaisro metu. Evakuaciniuose išėjimuose gali būti naudojamos suveriamosios ir slankiojančiosios durys bei vartai, jei gaisro metu užtikrinamas automatinis durų atsidarymas nuo nepriklausomo elektros šaltinio, išskyrus priešgaisrinių užtvarų duris ir vartus. Tokioms durims užraktai gali būti parenkami neatsižvelgiant į LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimus.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies - varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų.

Atsižvelgiant į neįgaliųjų, kurie savarankiškai negali evakuotis poreikius, pastato antrame aukšte turi būti įrengtos saugos zonos. Saugos zonos įrengtos laiptinėse. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai turi būti įrengta ne mažesnė kaip 1200×850 mm dydžio aikštelė. Aikštelės neįgaliųjų vežimėliams neturi susiaurinti evakavimo(si) kelių norminio pločio.



ŽN saugos zonos įrengimo pavyzdys

#### Evakuacija iš GS1 (antžeminė dalis)

Įrengiami evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių (visuomeninės patalpos);
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių (visuomeninės patalpos);
- 1,2 m – 51 ir daugiau žmonių (į laiptines 2, 3 a. iš laiptinės į lauką ir naudojant dvivėres duris);
- 1,66 m – iš laiptinių į lauką (2, 3 a. 155 žm.+požeminis aukštas 35 žm. Viso per duris gali būti 190 žm. srautas ( $190/115=1,652$  m);
- 0,85 m - 15 ir mažiau žmonių (techninės patalpos);

Laiptų plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,35 m (2 ir 3 a. žmonių srautas tenkantis į laiptinę kai vienas kelias užblokuotas yra 155 žm. ( $155/115 = 1,34$  m)). Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm.

Turėklai turi būti montuojami ne toliau 0,15 m nuo sienos ir ne žemiau 1 m aukštyje. Turėklus montuojant ant pakopos, evakuacijos plotis matuojamas nuo turėklo krašto.

Evakavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai (patalpų tūris neviršija 5 tūkst.kūb. m):

- 20 metrų, kai aukšto grindų altitudė nuo žemės paviršiaus daugiau 6 m;
- 30 metrų, kai aukšto grindų altitudė nuo žemės paviršiaus iki 6 m;

Evakavimo(si) kelio nuo labiausiai nutolusių patalpų durų iki išėjimo į lauką arba laiptinę turi būti ne ilgesnis, kaip nurodyta žemiau (žmonių srautas  $D \leq 2$ , vertinama kaip atliktas kelias):

- 40 metrų, kai aukšto grindų altitudė nuo žemės paviršiaus daugiau 6 m;

Dokumento žymuo:

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas	Lapų	Laida
4	11	0

-60 metrų, kai aukšto grindų altitudė nuo žemės paviršiaus iki 6 m;

#### Evakuacija iš GS2 (požeminė dalis)

Kadangi automobilių saugyklos aukšte įvertinus žmonių kiekį (60 proc. nuo automobilių skaičiaus) jų kiekis – 35 žmonių (15 < N ≤ 50), o rūsio aukšto grindų altitudė neviršija -3 m, todėl žmonių evakuacijai iš GS2 (automobilių saugyklos) numatomas evakuacijos kelias per dvi L1 tipo laiptines (su prieš laiptus įrengtu priešgaisrinio šliuzu, kuriame kilus gaisrui sudaromas oro viršslėgis).

Automobilių saugyklose įrengiami evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio ir ne mažesnio kaip 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,85 m – 15 ir mažiau žmonių ;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių (į tambūrą, laiptinę);
- 0,85 m - 15 ir mažiau žmonių (techninės patalpos);
- 1,66 m – iš laiptinės į lauką;

Laiptų plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,2 m. Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 30 cm.

Automobilių saugyklų statiniuose evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimo turi būti ne ilgesnis:

- 50 m – patalpoje iki išėjimo iš jos (automobilių saugykla);
- 25 m – aklakeliai patalpoje;
- 20 m – nuo kitos paskirties patalpų iki išėjimo į lauką, laiptinę;
- 60 m – nuo tolimiausio žmogaus buvimo taško iki tolimesnės laiptinės;

#### **Kiti evakuacijos keliams, žymėjimui keliami reikalavimai:**

Evakuoti(s) skirtose laiptinėse draudžiama įrengti bet kokios kitos paskirties patalpas, pramoninį dujotiekį ir garotiekį, degių skysčių vamzdžius, tranzitinius elektros kabelius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius), krovinius liftus ir išėjimus iš jų, šiukšlių šalinimo vamzdžius, taip pat įrenginius, sienos plokštumoje išsikišančius žemiau kaip 2,2 m nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų. Pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 26,5 m, evakuoti(s) skirtose laiptinėse leidžiama įrengti ugniagesių ir keleivinius liftus, šiukšlių šalinimo vamzdžius, butų elektros instaliaciją.

#### **PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKAVIMO(SI) VALDYMO SISTEMA (PGEVS)**

Numatoma daugiau 100 žmonių, todėl numatoma 3 tipo PGEVS.

Sistema projektuojama ir įrengiama vadovaujamosi LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų reikalavimais. Sistema – neautomatizuota. Perspėjimo priemonės įsijungia gavę pranešimą apie gaisrą (gaisro aptikimo ir signalizacijos sistemos kanalais, kitais būdais).

Naudojamas garsinis žmonių perspėjimas pastate. Ranka įjungiami skambučiai, sirenos, švilpukai ir kiti mechaniniai ir elektriniai garsiniai įrenginiai. Ranka įjungiami šviesos signalai (švieslentės, rodyklės, ženklai ir kiti įrenginiai).

Projektuojant ir įrengiant perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemą, vadovaujamosi LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų reikalavimais.

#### **GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA (GAS)**

Projektuojamo pastato patalpose numatoma **adresuojama (A-tipo)** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Automobilių saugykloje numatomi šiluminiai davikliai, kitur dūminiai.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausyklas, dušų patalpas, plovyklas ir panašias patalpas.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorius virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorius virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdynų šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1ca elektros kabeliai.

Vėdinimo ortakių, kitų aklinių konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą.
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- automatinį stoglangių uždarymą;

**Dokumento žymuo:**

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas

5

Lapų

11

Laida

0

- evakuacinių durų užraktų (elektrinių) atblokovimas (jeigu numatoma) (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- liftų valdymą (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- elektrifikuotų sklendžių, siurblių įjungimą (jeigu tokie numatomi) (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- priešgaisrinių vartų/ durų uždarymą jeigu eksploatuojami atidaryti (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- oro viršslėgio sudarymą priešgaisriniame šliuze gaisro metu (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- pritekėjimo angų atidarymas automobilių saugyklos aukšte (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- dūmų šalinimo sistemos suveikimą (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);
- siurblių vidaus gaisriniams čiaupams, gesinimo sistemai užmaitinti įjungimas (-jeigu numatoma) (valdymo signalas perduodamas į automatikos skydus);

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t. y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos automatiškai turi valdyti DŠVS elektros imtuvus, kad būtų galima:

- dūmų zonoje ir (arba) patalpoje, kurioje kilo gaisras, įjungti DŠVS;
- atidaryti dūmų sklendes dūmų zonoje ir (arba) patalpoje, kurioje kilo gaisras, nuleisti dūmų užtvartas, uždaryti automatines priešgaisrines sklendes;

Liftų valdymas kilus gaisrui turi būti įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais, turi būti įrengiamos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės.

#### **ELEKTROS INSTALIACIJA, ELEKTROTECHNINĖ ĮRANGA IR ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJA / ŽAIBOSAUGA**

Pastatui privalo būti įrengta apsaugos nuo žaibo sistema.

Atsižvelgiant į tai, kad siena yra iš B degumo klasės statybos produktų tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje. Statinio stogas numatomas B<sub>ROOF</sub> (t1) degumo klasės, todėl žaibo ėmikliai gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus

Negalima įžeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose. Statinio žaibosaugos sistema projektuojama elektros dalyje, vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

Pastate elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą gaisrinės saugos sistemų elektros imtuvai priskiriami pirmajai grupei (nutraukus aprūpinimą elektra, kyla grėsmė žmonių gyvybei), tarp jų:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą.
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventilacijos ventiliatorių išjungimą;
- automatinį stoglangių uždarymą;
- oro viršslėgio sudarymas priešgaisriniame šliuze;
- evakuacinių durų užraktų (elektrinių) atblokovimas (jeigu numatoma);
- lifto valdymo sistema;
- mechaninio dūmų šalinimo sistemos;
- vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (siurbliai-jeigu numatoma);
- stacionarios gaisro gesinimo sistema;
- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro, sustabdyti ugnies bei dūmų plitimą, pašalinti dūmus ir saugiems evakavimo(si) ir gelbėjimo darbams atlikti: vėdinimo sistemų ugnį sulaikantys įrenginiai, procesų automatinai valdymo įrenginiai.

**Elektros tiekimas reikiamiems pastato įrenginiams užtikrinama elektros tiekimu iš transformatorinės TR-502 ir papildomo projektuojamo dyzelgeneratoriaus. Elektros tiekimas tarp skirtingų šaltinių perjungimas automatiškai su ARĮ įrenginiu.**

PASTABOS:

Elektros energija gaisrinės saugos prietaisams turi būti aprūpinami įrengiant papildomus autonominius elektros energijos šaltinius (baterija; ups; generatorius) su tinkamai veikiančia automatika, kuri prijungtų atjungtą pirmos grupės elektros imtuvą prie šio rezervinio maitinimo šaltinio.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos ir kt.) kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs, pagal Lietuvos standartą LST EN 50200 „Neapsaugotų plonų kabelių, naudojamų atsarginėse grandinėse, atsparumo ugniai bandymo metodas“ arba Lietuvos standartą LST EN 50362 „Atsparumo ugniai bandymo metodas, taikomas

**Dokumento žymuo:**

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas	Lapų	Laida
6	11	0

neapsaugotiems didesnio skerspjūvio elektros ir valdymo kabeliams, naudojamiems atsarginėse grandinėse“ pagaminti kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu. Draudžiama elektros instaliacijos laidus įrengti vėdinimo kanaluose ir šachtose. Vėdinimo kanalus ir šachtas gali kirsti pavieniai laidai ir kabeliai, nutiesti mechaniniams poveikiams atspariuose vamzdžiuose. Tarpai tarp laidų, kabelių ir vamzdžių (lovių ir pan.) perėjose per priešgaisrines užvaras (sienas, pertvaras, perdangas) turi būti užsandarinti priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis.

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C <sub>ca s1,d1,a1</sub>
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>

Lifto valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais, turi būti įrengiamos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės.

### Dūmų šalinimo valdymo sistemos:

Elektros tiekimas ir automatika turi garantuoti patikimą DŠVS darbą.

Elektros tiekimas DŠVS elektros imtuvams turi būti užtikrinamas įrengiant nepriklausomą maitinimo šaltinį (elektros generatorių, akumuliatorių bateriją ir pan.) arba atitikti LST EN 12101-10 standarto techninius reikalavimus. Elektros tiekimo trukmė mechaninėms DŠVS turi būti ne trumpesnė kaip 60 minučių.

Kai dėl vietinių sąlygų DŠVS elektros imtuvams negalima garantuoti maitinimo iš dviejų nepriklausomų elektros šaltinių, elektros imtuvus galima maitinti iš vieno šaltinio: iš vienos transformatorinės pastotės atskirų transformatorių arba iš artimiausių dviejų atskirų pastočių, prijungtų prie atskirų, skirtingomis trasomis nutiestų maitinimo linijų, turinčių automatinio rezervų įjungimo įrenginį.

DŠVS turi būti valdomos automatiškai ir rankiniu būdu. Automatinis valdymas yra DŠVS automatinis paleidimas suveikus gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemoms. Rankinis valdymas atliekamas rankiniais gaisro signalizatoriais ar kitais ranka įjungiamais valdymo įrenginiais (paspaudžiant mygtuką, patraukiant rankeną ir pan.). Ranka įjungiami DŠVS valdymo įrenginiai turi būti išdėstomi prie įėjimo durų, evakavimo(-si) keliuose, gaisrinių čiaupų spintelėse.

Draudžiama DŠVS valdymo skydus įrengti DŠVS saugomose patalpose.

DŠVS valdymo skyde turi būti numatyta galimybė automatinį DŠVS valdymą pakeisti rankiniu. Valdymo skyde turi būti įrengiami signalai, informuojantys apie DŠVS įrenginių padėtį, įrengiamos schemas, nurodančios kuriai dūmų zonai skirtas valdymas.

Rankomis įjungiami valdymo įrenginiai turi būti pažymėti užrašu „DŪMŲ IR ŠILUMOS ŠALINIMAS“.

DŠVS turi būti suprojektuotos ir įrengtos taip, kad nuo gauto valdymo signalo apie gaisrą pradžios pradėtų veikti per laiką, ne ilgesnį kaip 60 sekundžių.

Patalpose turi būti numatyti evakuacijos ženklai (šviesiniai ženklai arba fotoluminescenciniai lipdukai). Koridoriuose, laiptinėse ir ant (virš) evakuacijos keliuose esančių durų turi būti evakuacijos kryptį nurodantys ženklai, kurių bent vienas turi būti gerai matomas iš bet kurio evakuacijos kelio taško.

Fotoluminescencinių ženklų skaištis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 minučių nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 minučių trukmės poveikio skaištis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m<sup>2</sup>, praėjus 60 minučių – ne mažesnis nei 20 mcd/m<sup>2</sup>.

Šviesiniai ženklai privalo turėti akumuliatorių, užtikrinančių jo veikimą 1 val.

Jeigu saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tai evakuacinį apšvietimą įrengti nebūtina.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietimą evakavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietimą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais. Kokybiniai evakuacinio apšvietimo rodikliai turi būti priimami pagal LST EN 1838:2003 „Apšvietimo pritaikymas. Avarinis apšvietimas“ standarto reikalavimus.

Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio (akumuliatorių baterijos, elektros generatoriaus, nepertraukiamo maitinimo šaltinio (UPS) šaltinio, kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Kai kurie evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai gali būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiais rodyklei maitinti, šaltiniais (sausieji elementai, mažos akumuliatorių baterijos).

Avarinio (evakuacinio) apšvietimo šviestuvai automobilių saugyklų evakavimo(-si) keliuose turi būti įrengiami 2 ir 0,5 m aukštyje nuo grindų paviršiaus taip, kad iš kiekvieno patalpos taško būtų matomas bent vienas iš jų.

Prie avarinio (evakuacinio) apšvietimo tinklo būtina prijungti šviečiančius ženklus, nurodančius:

Dokumento žymuo: 21-09-2021/TP-GS.PU	Lapas	Lapų	Laida
	7	11	0

- evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis;
- automobilių judėjimo kelius bei kryptis;
- vidaus gaisrinio vandentiekio čiaupų vietas.

## **PASTATO VĒDINIMAS IR DŪMŲ ŠALINIMAS**

### **ANTŽEMINĒ PASTATO DALIS.**

L1 tipo laiptinių (antžeminėje dalyje) viršutinėje dalyje lauko sienoje (antresolėje) turi būti numatyti atidaromi langai, stoglangiai dūmams išleisti. Lango geometrinis plotas turi būti ne mažesnis kaip 1,2 kv. m, o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Kai minėto laiptinės lango atidarymo kampas yra nuo 60° iki 90°, jo atidarymo geometrinis plotas turi būti ne mažesnis kaip 1,7 kv. m. Kai lango atidarymo kampas yra nuo 30° iki 60°, jo atidarymo geometrinis plotas turi būti ne mažesnis kaip 2,4 kv. m. Laiptinės langas neturi savaime uzsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

**Antžeminėje pastato dalyje (GS1) atriume galimas daugiau 50 žmonių buvimas (vertinamos visos bendrai apjungtos patalpos su atriumu, todėl jame numatomos ranka atidaromos angos išorinėse atitvarose dūmams pašalinti.**

Atidaromos dalys išdėstomo ne žemiau kaip 2,2 m nuo viršutinio a. grindų. Atidaromos dalies efektyvus vėdinimui plotas ne mažiau kaip 0,4 proc. vėdinamos patalpos grindų ploto. Bendras atidaromų angų plotas atriume:

Patalpos/ zonos Nr.	Patalpos/erdvės bendras plotas, m <sup>2</sup>	Ranka atidaromų angų bendras plotas, m <sup>2</sup>
Atriumas ir bendros erdvės, 1 aukštas	364	1,45
Atriumas ir bendros erdvės, 2 aukštas	318,34	1,27
Atriumas ir bendros erdvės, antresolė	213,24	0,83

Angos vėdinimo siekis (14,80 m) užtikrinamas į visus vėdinamos patalpos/ erdvės taškus.

**Stoglangiai taip pat yra numatyti patalpų vėsinimui, dėl to suveikus GAS sistemai numatomas automatinis stoglangių uždarymas ir sudaryta galimybė stoglangius atidaryti rankiniu būdu nuo stogo (atpalaiduojamas elektrinės pavaros mechanizmas).**

### **POŽEMINĒ PASTATO DALIS.**

#### **Automobilių saugykloje (patalpose) numatomos mechaninio dūmų šalinimo sistemos**

Patalpos/ zonos Nr.	Šalinamų dūmų kiekis, m <sup>3</sup> /s*	Šalinamų dūmų kiekis m <sup>3</sup> /val*
001 – požeminė automobilių saugykla	13,23	47948

\*įvertinus SGGS

#### **Dūmų šalinimo sistemos įrengimo reikalavimai**

##### **Mechaninėse DŠVS būtina numatyti:**

- dūmų ir šilumos ištraukiamuosius ventiliatorius, kurie turi atitikti LST EN 12101-3 standarte pateikiamus techninius reikalavimus, ne žemesnės kaip F<sub>300</sub> klasės gaisro sąlygomis veikiančius ne trumpiau kaip 60 minučių;
- dūmų kanalų sekcijas ir šachtas iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų. Dūmų kanalai turi būti ne mažesnio kaip EI 60 arba E<sub>300</sub> 60 atsparumo ugniai. Kai dūmai šalinami iš vienos patalpos tiesiogiai į lauką, leidžiama įrengti dūmų kanalus, kurių atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30 arba E<sub>300</sub> 30. Visais atvejais dūmų kanalai turi būti ne mažesnio atsparumo ugniai kaip priešgaisrinės užtvaros, kurią kerta dūmų kanalas.
- dūmų kanaluose gaisro metu automatiškai atsidarantis apsaugos nuo dūmų sklendes, per kurias išsiurbiami dūmai. Dūmų sklendės turi būti ne mažesnio kaip EI 30 arba E<sub>300</sub> 30 atsparumo ugniai, tačiau ne mažesnio atsparumo ugniai nei dūmų kanalas, kuriame įrengiama dūmų sklendė. Nenormuojamo atsparumo ugniai dūmų sklendes leidžiama naudoti vienai patalpai ir (arba) dūmų zonai skirtose DŠVS.
- vienai dūmų sklendei tenkantis plotas turi būti ne didesnis kaip 900 kv. m. Atstumas tarp dūmų kanaluose įrengiamų angų, per kurias išsiurbiami dūmai, turi būti ne didesnis kaip 30 m, nuo angos iki saugomos patalpos ir (arba) dūmų zonos krašto – ne didesnis kaip 15 m.

Dūmų ir šilumos ištraukiamųjų ventiliatorių patalpos nuo kitų patalpų ir inžinerinių sistemų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaromis. Leidžiama dūmų ir šilumos šalinimo ventiliatorių neatskirti priešgaisrinėmis užtvaromis, kai jie įrengiami statinio išorėje.

Statinio dalys aplink dūmų ir šilumos šalinimo angas turi būti apsaugotos ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktais, ne mažiau kaip:

- 2 m spinduliu, kai angos įrengiamos stoge;
- 1 m į šonus ir 2 m į viršų, kai angos įrengiamos lauko sienose.

Stogų, priskiriamų B<sub>ROOF</sub>(t1) degumo klasei, leidžiama papildomai neapsaugoti.

### **DŠVS ORO PRITEKĖJIMO ANGOS**

**Dokumento žymuo:**

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas	Lapų	Laida
8	11	0

Patalpų, kuriose numatomos DŠVS, apatinėje dalyje turi būti įrengiamos angos, per kurias gaisro metu tiekiamas švarus lauko oras. Angos išdėstomos žemiau nei per 1 m nuo dūmų sluoksnio apatinės dalies (angos išdėstomo nuo grindų iki maks. 1,0 m aukščio).

Vienoje patalpoje leidžiama naudoti skirtingoms dūmų zonoms orui pritekėti skirtas angas. Šiuo atveju oro pritekėjimas nustatomas pagal didžiausią patalpoje esančią dūmų zoną.

Orui pritekėti galima naudoti ventiliatorius, langus ar kitas tam skirtas tolygiai įtaisytas angas.

Požeminiuose aukštuose leidžiama oro pritekėjimo angas atidaryti rankomis. Angos turi būti atidaromos iš lauko pusės ir pažymėtos užrašais „ORO PRITEKĖJIMO ANGA DŪMAMS IR ŠILUMAI ŠALINTI“.

### TIEKIAMOJI PRIEŠDŪMINĖ VĒDINIMO SISTEMA (VIRŠSLĒGIS PRIEŠ LAIPTINES POŽEMINIAME AUKŠTE)

Gaisro metu lauko oras turi būti tiekiamas į:

- priešgaisrinius šliuzus;

Tiekiamoji priešdūminė vėdinimo sistema privalo garantuoti 20–50 Pa oro slėgį:

- priešgaisriniuose šliuzuose, kai visos durys uždaros;

### Tiekiamosiose priešdūminėse vėdinimo sistemose būtina įrengti:

- ventiliatorius, kurie nuo kitų patalpų turi būti atskiriami ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis. Kai ventiliatoriai įrengiami statinio išorėje, priešgaisrinėmis užtvaramis leidžiama jų neatskirti;

- ortakius iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų, ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai;

- atbulinius vožtuvus prie ventiliatorių;

- grotelėmis ar difuzoriais apsaugotas lauko oro imamąsias angas, kurios turi būti ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo dūmų ir šilumos šalinimo angų.

Tiekiamosios priešdūminės vėdinimo sistemos turi būti suprojektuotos taip, kad durų atidarymo jėga naudojant rankeną neviršytų 100 N, atsižvelgiant į žmonių, galinčių evakuotis statinyje, poreikius. Tam tikslui turi būti numatomos angos ar įrenginiai, apsaugantys nuo oro slėgio pertekliaus.

### BENDRI VĒDINIMO SISTEMŲ ĮRENGIMO REIKALAVIMAI.

Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

EI 60, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 60 min;

EI 30, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;

EI 15, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;

Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Ortakius leidžiama kloti priešgaisrinėse sienose nesumažinant sienų atsparumo ugniai.

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų privalomi:

- bendrosios apykaitos ortakių tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose;

- vėdinimo įrangos patalpose;

- vėdinimo sistemose, kuriose gali kauptis arba kondensuotis degiosios medžiagos.

Ortakiai iš ne žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti projektuojami gydymo grupių pastatuose.

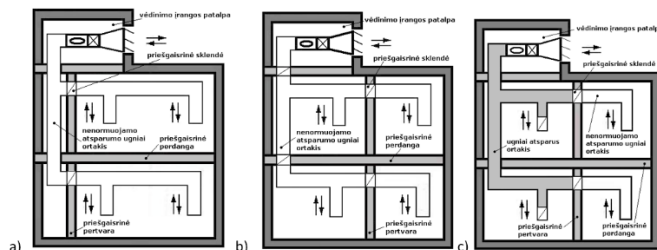
Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Bet kurios paskirties sistemų tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai gali būti:

- iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvara, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30;

- iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, mažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai turi būti nutiesti bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 30.

Virtuvių ir kitų patalpų ortakiai ir kanalai, kuriuose gali kauptis degiosios dujos arba kondensuotis degiosios medžiagos, turi būti ne mažesnio kaip 0,005 nuolydžio oro judėjimo kryptimi, ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės ir ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai. Turi būti numatyta galimybė valyti ortakius ir kanalus.



Ortakių ir priešgaisrinių sklendžių įrengimo pavyzdžiai: a) ir b) priešgaisrinės sklendės įrengiamos priešgaisrinėse užtvartose ir nenormuojamo atsparumo ugniai ortakiuose; c) priešgaisrinės sklendės įrengiamos ugniai atspariuose ortakiuose ir priešgaisrinėse užtvartose.

### Ortakių ir priešgaisrinių sklendžių įrengimo pavyzdys

Įrengiant automobilių su dujine įranga automobilių saugyklas, turi būti įvykdyti šie reikalavimai:

- automobilių saugykloje turi būti įrengtas avarinis vėdinimas;

Dokumento žymuo:

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas

9

Lapų

11

Laida

0

## STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

GS1 nuo GS2 atskirtas REI180 sienomis, perdangomis. GS1 numatomas gesinimas 1 čiurkšlė į tašką, GS2 numatomas gesinimas 2 čiurkšlėmis į tašką.

Gesinimui iš vidaus poreikis/vandens debitas 2,66 l/s. Gesinimui naudojamos pusiau standžių žarnų ritės.

Gaisriniai čiaupai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, – kad netrukdytų žmonių evakuacijai.

Vandeniui tiekti naudojamos pusiau standžių žarnų ritės, **kurių yra 30 m ilgio antžeminėje pastato dalyje ir 20m požeminėje dalyje**, kurių skersmuo yra ne didesnis kaip 33 mm. Uždorinio purkšto skersmuo numatomas ne mažesnis kaip 9 mm bei turi turėti uždarymo, purškimo ir čiurkšlės funkciją. Gaisriniai čiaupai įrengiami spintelėse, 1,35 m aukštyje, matuojant nuo grindų iki sklendės. Gaisrinių žarnų ilgis turi būti vienodas.

Slėgis prie uždorinio purkšto turi būti ne didesnis kaip 0,6 MPa ir turi užtikrinti prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios plokščiosios žarnos gaisrinio čiaupo, kad jį atsukus, bet kuriuo paros metu kompaktinė (neišpurslinta) vandens srovė būtų ne mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki aukščiausio perdangos (denginio) taško. Visais atvejais horizontali vandens čiurkšlės projekcija imama ne didesnė kaip 5 m.

Pastate numatoma daugiau 12 gaisrinių čiaupų, todėl pastate numatoma žiedinė gaisrinio vandentiekio sistema. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema bus maitinama iš projektuojamo požeminio rezervuaro, kuri tikslus turis paskaičiuojamas atlikus hidraulinius skaičiavimus, bet turis turi būti ne mažesnis kaip  $8,39 \text{ m}^3 + V_{\text{SGGS}}$ .

Gaisrines rites leidžiama jungti prie sprinklerinės sistemos už jos valdymo mazgų. Vandens poreikis apskaičiuojamas atsižvelgiant į gaisrinių čiaupų ar ričių ir sprinklerinių arba drenčerinių sistemų veikimą vienu metu.

Vertinamas sistemos veikimas – 1 val. Jungiama nuo SGGs.

Vandentiekio įvadai turi užtikrinti gaisrinio rezervuaro pripildymą per 24 valandas.

## STACIONARIOJI GAISRŲ GESINIMO SISTEMA

Požeminėje automobilių saugykloje numatomas daugiau 25 automobilių saugojimas, dėl to numatoma stacionari gaisro gesinimo sistema. Automobilių saugykla priskiriama OH2 pavojingumo klasei (2 grupės vidutinis pavojus). Projektinis srauto tankis 5,0 mm/min. Veikimo plotas, 144 m<sup>2</sup> (vandeninis arba išankstinio suveikimo)

Antžeminėje pastato dalyje, siekiant neatriboti atriumo priešgaisrinėmis sienomis numatoma stacionari gaisro gesinimo sistema. Administracinė dalis priskiriama OH1 pavojingumo klasei (1 grupės vidutinis pavojus). Projektinis srauto tankis 5,0 mm/min. Veikimo plotas, 72 m<sup>2</sup> (vandeninis arba išankstinio suveikimo)

SGG sistemos tikslas aptikti gaisrą, perduoti pavojaus signalus kitoms inžinerinėms sistemoms ir jį užgesinti arba lokalizuoti gaisrą ir neleisti plisti, kol jam užgesinti bus panaudotos kitos priemonės.

Jeigu patalpose įrengiami elektros įrenginiai yra mažesnio kaip IP 44 saugos laipsnio arba su atviromis, neizoliuotomis, elektros srovei laidžiomis dalimis, SGGV sistemų veikimo schemoje turi būti numatyta išjungti elektros energijos tiekimą minėtiems elektros imtuvams iki gaisro gesinimo pradžios.

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema privalo užtikrinti:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams;
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- dūmų šalinimo sistemos automatinį įjungimą;
- automatinę evakuacijos durų atblokovimą (jei durys su automatinėmis sklendėmis);
- automatinę priešgaisrinių durų atblokovimą – uždarymą.

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema atliks ir šiluminės gaisro aptikimo signalizavimo sistemos funkcijas.

Automatinės gaisrų gesinimo sistemos siurblinė nuo kitų patalpų atskiriama ne žemesnio kaip REI 60 atsparumo ugniai sienomis ir perdanga ir turi turėti tiesioginį išėjimą į lauką.

Detalūs stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos sprendiniai pateikiami atskiroje projekto dalyje.

## LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI AR TELKINIAI

Pastato gesinimui iš išorės nustatomas ne mažesnis nei 20 l/s vandens poreikis. Prie minėto vandens kiekio taip pat yra pridedamas vandens kiekis gaisriniams čiaupams ir stacionariai gaisro gesinimo sistemai:

**Bendras vidaus ir lauko gaisro gesinimui vandens kiekis sudaro:**

$$Q_{\text{bendras}} = Q_{\text{lauko}} + Q_{\text{vidaus čiaapai}} + Q_{\text{sggs}} + Q_{\text{buitinis}} ;$$

$$Q_{\text{bendras}} = 20,0 \text{ l/s} + Q_{\text{vidaus čiaapai}} + Q_{\text{sggs}} + Q_{\text{buitinis}} ;$$

Gesinimo iš išorės trukmė 3 val.

Gaisro gesinimui iš išorės turi būti užtikrinamas:

Gesinimas turi būti užtikrinamas iš ne mažiau kaip 2 gaisrinių hidrantų. Gaisriniai hidrantai turi būti nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo tolimiausio projektuojamo pastato perimetro taško. Gaisriniai hidrantai privalo užtikrinti reikalingą gesinimui vandens debitą ir būti žiedinėje vandentiekio trasoje. Vienas iš gaisrinių hidrantų numatomas kuo arčiau pastato taip, kad nuo jo iki tolimiausio gesinamos pastato taško viduje atstumas pagal gaisrinių žarnų tiesimo liniją būtų ne didesnis kaip 100 m.

**Projektuojant naują gaisrinį hidrantą numatomi papildomi reikalavimai:**

Naujai projektuojamas gaisrinis hidrantas numatomas: tuščias antžeminis gaisrinis hidrantas su atskiriamuoju įtaisais (C tipas). Šio gaisrinio hidranto vandens srauto koeficientas  $K_v$  lygus 140; gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos, o jų tipas parenkamas pagal priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos naudojamas movas. Tuščias antžeminis gaisrinis hidrantas nudažytas raudona spalva.

Dokumento žymuo:

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas	Lapų	Laida
10	11	0

Gaisrinis hidrantas įrengiamas ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio (gatvės) dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m nuo pastatų sienų.

Tuščias antžeminis gaisrinis hidrantas įrengiamas vertikaliai.

Parenkant vandentiekio tinklų skersmenis, numatomi techniškai pagrįsti sprendiniai, kuriais įvertinamos vandentiekio tinklų veikimo sąlygos atjungus atskirus jų ruožus įvykus avarijai tinkluose. Vandentiekio tinklų, kuriuose gali būti įrengiami gaisriniai hidrantai, skersmuo ne mažesnis kaip 100 mm.

Gesinimui naudojami gaisriniai hidrantai numatomi žiedinėje trasoje ir užtikrina reikalingą gesinimui vandens debitą. Esamų tinklų išdėstymui ir apimčiai įtaka nedaroma.

Sprendiniai detalizuojami Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo projekto dalyje.

#### **GAISRO GESINIMAS, GELBĖJIMO DARBAI IR PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS**

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio. Privažiavimas prie pastato užtikrinamas kietos dangos keliais. Privažiavimas prie pastato užtikrinamas ne didesniu 25 m atstumu. Pastato aukštis iki parapeto daugiau 10 metrų, todėl užlipimas ant pastato stogo privalomas. Užlipimas numatomas iš laiptinės tiesiai ant stogo. Kur stogų aukščių skirtumas didesnis kaip 1 m, numatomas perlipimas.

Ant stogo numatoma apsauginė tvorelė ne mažesnio kaip 0,6 m aukščio.

Pastate numatomi 6 kg ABC tipo gesintuvai. Automobilių stovėjimo aikštelėje lauke numatomas 1 vnt. 6 kg gesintuvai, ir nedegus audeklas.

Laiptinėse tarp laiptų maršų numatomas ne mažesnis kaip 50 mm tarpas gaisrinių žarnų pratiesimui į kitus pastato aukštus.

Automobilių saugyklos, kurios pritaikytos automobiliams su dujine įranga saugoti, turi būti atitinkamai paženklintos.

#### **RIZIKOS VERTINIMAS**

Rizikos vertinimas neatliekamas.

**Projektavimo užduotyje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniais projektavimo duomenims.**

**Detalesni sistemų sprendiniai privalo būti pateikiami atitinkamose projekto dalyje (šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas, elektrotechnikos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizavimo ir kita). Projektavimo užduotį žiūrėti kartu su brėžiniais.**

Projekto vadovas

G. Janulytė - Bernotienė

Projekto dalies vadovas

P. Grinevič

Dokumento žymuo:

21-09-2021/TP-GS.PU

Lapas

11

Lapų

11

Laida

0